EINWOHNERGEMEINDE ZÄZIWIL KANTON BERN

ORTSPLANUNG

ZONENPLAN LANDSCHAFT UND GEFAHRENGEBIETE

DIE ORTSPLANUNG BEINHALTET :

Waldfeststellungsverfahren nach Art. 10 WaG

GEMEINDEÜBERSICHT

GENEHMIGUNGSEXEMPLAR

MASSSTAB : 1:3000

DATUM : 02. Oktober 2013

DER VERFASSER :
Panorama
AG für Raumplanung Architektur Landschaft
Münzrain 10, 3005 Bern
Telefon 031 / 326 44 44

Automatische Zeichnung erstellt durch :
Ingenieurbüro für Hochbau, Tiefbau, Vermessung
Schmalz Ingenieur AG
Kirchweg 1 Dorfstrasse 20 Bernstrasse 11
3510 Konolfingen 3550 Langnau 3110 Münsingen
Tel. 031 790 22 22 Tel. 034 402 46 66 Tel. 031 721 01 44
Fax. 031 790 22 23 Fax. 034 402 55 75 Fax. 031 724 04 51

Genemigungsvermerke

Mitwirkung vom 31.05.2012 - 02.07.2012

1. Vorprüfung vom 28.11.2012
2. Vorprüfung vom 16.05.2013

Publikation im Amtsblatt vom 26.06.2013
Publikation im amtlicher Anzeiger vom 27.06.2013 und 04.07.2013

1. Öffentliche Auflage vom 27.06.2013 - 31.07.2013
Einspracheverhandlungen am: 26.08.2013 und 27.08.2013
Rechtsverwahrungen: keine
Erledigte Einsprachen: keine
Unerledigte Einsprachen: 6

Publikation im Amtsblatt vom 09.10.2013
Publikation im amtlicher Anzeiger vom 10.10.2013 und 17.10.2013

2. Öffentliche Auflage vom 10.10.2013 bis 11.11.2013
Einspracheverhandlungen am: keine
Rechtsverwahrungen: keine
Erledigte Einsprachen: keine
Unerledigte Einsprachen: keine

Beschlossen durch dem Gemeinderat am 15.08.2013
Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am 02.10.2013

Namens der Einwohnergemeinde
Die Präsidentin: Der Sekretär:

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Zäziwil, Der Gemeindeschreiber:

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung
des Kantons Bern am

LEGENDE

Festlegungen

- Gefahrengebiet mit erheblicher Gefährdung
- Gefahrengebiet mit mittlerer Gefährdung
- Gefahrengebiet mit geringer Gefährdung
- Gefahrengebiet mit nicht bestimmter Gefährdung (gemäss Synoptische Gefahrenkarte des Kantons Bern)
- Historische Verkehrswege der Schweiz IVS, Verlauf mit Substanz
- Historische Verkehrswege der Schweiz IVS,
- Archäologische Schutzzone
  1. Wahrscheinlich Standort ehemaliges Spycherweg
  2. Wahrsnitlage Buhlenbergwuhl
  3. Wahrsnitlage Zwieghennenhubel
- markanter Einzelbaum / Baumreihe
- erhaltenswerter Hochstamm- Obstgarten
- A0 Landschaftsschutzgebiet
  A1. Obere Furi
  A2. Eährelhubel
  A3. Hubel Rübene Brunnerbach
  A4. Schützeshöger
- Landschaftsschongebiet
  B1. Stägmatt
  B2. Innere Moos
  B3. Hochstuden
  B4. Schulhügg - Wald
  B5. Schlatt
  B6. Hinteri Bärändige
  B7. Schönmatt
- Schutzgebiet Leerhubel
- Schutzgebiet Teich HDB

Hinweise

- Trockenstandort
- Feld- und Ufergehölz, Hecke
- Fliessgewässer offen
- eingedoltes öffentliches Gewässer
- stehendes Gewässer
- Altlasten- und Verdachtsflächen
- Gewässerschutzzone S2
- Gewässerschutzzone S3
- Baugebiet
- ICOMOS + Gartenінventar
- Wald
- Kantonales Wanderroutennetz
- Gemeindegrenze

Aktenstück Nr.	Version Datum	Verfasser Kürzel	Prüfstatus Nicht kontrolliert	Kontrolliert
Zonenplan/Vorinformation/Entwurf	Zonenplan Landschaft	Panorama Bern	Panorama Bern	Landschaftsrat
Zonenplan_Landschaft	27.06.2012	MF		
Zonenplan_Landschaft	07.03.2013	MF		
Zonenplan_Landschaft	27.05.2013	MF		
Zonenplan_Landschaft	20.08.2013	MF		
Zonenplan_Landschaft	21.11.2013	MF		